

Bértartási szerződés

amely létrejött a Felek, egyrészről

DRESSURZENTRUM Kft.

Székhely: 9231 Máriakálnok, Ádám Zoltán utca 4.

Adószám: 25381496-2-08

Bankszámlavezető Bank: Raiffeisen Bank

Bankszámlaszám: 12092000-01530884-00100008

IBAN: HU75-1209-2000-0153-0884-0020-0005

SWIFT: UBRT HUHB

Képviseli: Losonczy Anikó vagy Ács Róbert, ügyvezető igazgatók

mint megbízott (a továbbiakba: Megbízott)

másrészről

Név/Cégnév:

Lakhely/Székhely:

Személyi lg.szám/Adószám:

Cégjegyzékszám:

Bankszámlaszám:

Képviseli:

Elérhetőségek

Telefonszám(ok):

E-mail cím(ek):

mint megbízó (a továbbiakban: Megbízó) között

I. A szerződés tárgya

1. A Megbízott a fenti címen lévő lovardájában (a továbbiakban: Lovarda) a Megbízó lovát/lovait határozatlan időre bértartásba elhelyezi:

Ló neve	Lóútlevél száma	Születési idő	Neme, színe	Biztosítás

2. Felek rögzítik, hogy Megbízó a lovat/lovakat egészséges állapotban, a lóútlevelet és az abba bejegyzett vakcinázási, valamint a mindenkor hatályos állategészségügyi jogszabályok

előírásainak megfelelő igazolásokat a szerződés aláírásakor a lovarda hivatalos helyiségében leadja.

3. Megbízott jogosult a Megbízó bármely lovát átmeneti jelleggel (pl.: karbantartás, takarítás, átszervezés...stb. esetén) másik hasonló jellegű és minőségű boxban elhelyezni a Lovardában. Végleges áthelyezés csak előzetes egyeztetés után történik.
4. A Megbízó nyilatkozik, hogy a Lovarda házirendjét megismerte és azt a szerződés aláírásával elfogadja, amely a szerződés mellékletét képezi. A lovarda létesítményeinek használatát az aktuális házirend szabályozza, amelyet a Megbízó jelen szerződés aláírásakor megkapott. A házirend átvételét, valamint az abban leírtakat és azok betartását Megbízó jelen szerződés aláírásával magára nézve kötelezőnek ismeri el. Megbízó köteles a Megbízott által üzemeltetett létesítmény lovarda rendjét betartani, kötelezettséget vállal a lovarda rendeltetésszerű használatáért. Az esetleges (időszakos) változtatásokról minden esetben a telepvezetőtől, vagy az irodán kap aktuális felvilágosítást. Megbízó az általa használt létesítményben okozott kárért felelősséggel tartozik, és köteles azokat megtéríteni.
5. Jelen szerződés alapján a Megbízott az alábbi részletes szolgáltatásokat nyújtja:
 - 5.1. a Lóbox trágyázása, almolása, használatának átengedése és tisztítása;
 - 5.2. a lovaspályák és a nyerges közös használata;
 - 5.3. a ló számára 10-12 kg/nap szalma, 4-5 kg/nap zab és 6-8 kg/nap széna biztosítása;
 - 5.4. a Megbízó saját költségére beszerzett külön takarmány és kiegészítő kiadagolása az etetések alkalmával;
 - 5.5. a Megbízó értesítése vész helyzetben, illetve a ló állapotának esetleges változásairól az általa megadott telefonszámon.
6. A tartási díj a patkolás és az állatorvosi ellátás költségeit nem tartalmazza. Ezeket a költségeket kizárólag a Megbízó viseli és rendezi az érintett szolgáltatóval. Gyógyszerek kiadagolása egyedi esetben a Megbízottal egyeztethető. A Megbízó köteles a többi megbízóval összehangoltan a ló féregtelenítéséről, valamint évente kétszer lóinfluenza elleni védőoltásról gondoskodni, valamint évente vérvizsgálatot végeztetni, aminek a költsége kizárólag a Megbízót terheli, igény esetén a Megbízott a szervezési feladatok ellátásában segítséget nyújt Megbízó részére. A Megbízott a lovardában központilag határozza meg a féregtelenítés, vakcinázás és vérvétel időpontját.
7. Jelen szerződés azzal a feltétellel jön létre, hogy a Megbízó köteles megtéríteni azokat a károkat, amelyeket az istálló berendezéseiben és lovaspályákban, akadályokban általa, a lovasa vagy lova által okozott. A szokásos mértékű elhasználódást nem kell megtéríteni.
8. A ló felszerelését és az ápoló eszközeit a Megbízó biztosítja. Saját felszereléseit a Megbízott által kijelölt zárható szekrényben, a nyergesben tartja. A felszerelések állapotáért, eltűnéséért a Megbízott felelősséggel nem tartozik.

II. A szerződés időtartama, felmondás

9. Jelen szerződést minden hónap harmadik munkanapjáig bejelentett felmondással lehet megszüntetni, a felmondási idő a tárgyhót követő egy hónap utolsó napján jár le. A felmondás csak írásban lehetséges. A felmondás határideje anyagi jogi jellegű, nem annak elküldése, hanem beérkezése számít, tehát a felmondólevélnek a hónap harmadik munkanapjáig be kell érkeznie. A ló elpusztulása esetén a díj a felmondási idő lerövidül az adott hónap utolsó napjára. A Megbízó halála/megszűnése nem szünteti meg a jelen szerződést.
10. Azonnali hatállyal felmondható a szerződés az alábbi okok fennállása esetén:

- a) A Megbízó saját magáról vagy a lováról (pl. egészségi állapota, magatartása) helytelen vagy hiányos adatokat közölt, vagy egy lényeges hibát elhallgatott. Ilyen esetben a Megbízó a Megbízott vagy harmadik személy ebből eredő okozott karáért felelősséggel tartozik.
- b) A Megbízó a bértartási díjjal egy hónapot meghaladó hátralékban van.
- c) A Megbízó a Házirendet súlyosan, avagy figyelmeztetést követően ismételten megszegi.
- d) A Megbízó vagy a ló a Megbízottat vagy szerződéses partnerét jogai gyakorlásában jelentősen zavarja és ezt figyelmeztetés ellenére nem hagyja abba. Ezt a szabályt alkalmazni kell olyan személy magatartására, aki Megbízó érdekkörében eljárva jelen szerződés tárgykörébe tartozó feladatot lát el vagy tevékenységet folytat.

III. Díjazás

11. Felek közösen megállapodnak a bértartási díj összegében bruttó/Box/hó.
A bértartási díj a lovarda mindenkor érvényes díjszabályzata szerint kerül megállapításra. A lovarda jogosult díjszabályzatát bármikor egyoldalúan módosítani, amelyről a hatályba lépés előtt 30 nappal írásban vagy elektronikus úton (email-ben) kell Megbízót tájékoztatni.

A Megbízó által fizetendő díj számla ellenében előre fizetendő minden hónap 5-éig. A díj befizetése történhet készpénzben a házipénztárba, vagy átutalással a Megbízott bankszámlájára. Késedelmes fizetés esetén a Megbízott a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresét számítja fel késedelmi pótlékként.

Megbízott a bértartási díj meg nem fizetése esetén mindennemű utólagos kártérítési kötelezettség nélkül jogosult a Megbízó lovát/lovait a hátralékos díj megfizetéséig a telephelyen a Megbízó kockázatára és költségére visszatartani, kiadását megtagadni.

Megbízó ezen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy ha a bértartási díjat nem fizeti ki, úgy a fizetésre a Megbízott írásban felszólítja 8 napos fizetési határidővel.

Megbízott felhívja a Megbízó figyelmét és Megbízó azt tudomásul veszi, hogy Megbízott a lovardában jelen szerződés szerint elhelyezett lóra biztosítást nem köt.

Megbízott és dolgozói nem vállalnak felelősséget azokért a károkért, amelyet a Megbízó lován saját maga, vagy egy másik szintén a telephelyen álló ló okoz. Nem vállal felelősséget továbbá a lovon keletkezett károkért, a ló esetleges elhullásáért, kivéve, ha az bizonyítottan a Megbízott gondatlanságából, vagy szándékosságából történik.

IV. Beszámítási tilalom, visszatartási jog

12. Magánszemély Megbízó (Fogyasztó) esetében a Megbízott a lejárt követelése esetén a Megbízó lovát visszatarthatja és jogosult abból a kielégítést keresni. A kielégítésre Ptk. zálogjogi szabályait kell alkalmazni.
13. Nem magánszemély Megbízó esetében amennyiben a Megbízott lejárt követelése kétszeri írásos felszólítás ellenére sem kerül kifizetésre, a Megbízott a lovat csak addig köteles tartani, amíg annak piaci áron történő értékesítéséből befolyó összeg fedezi a tartozást. Erről a helyzetről Megbízott a Megbízónak ismételten felszólítást küld. Amennyiben a felszólítás eredménytelen marad, úgy a felszólítás kézbesítése után a Megbízott jogosult a lóval/lovakkal sajátjaként rendelkezni és jogosult a lovat/lovakat értékesíteni.

Megbízott az eladás árából a tartási és a hozzá kapcsolódó egyéb költségeit jogosult levonni, a fennmaradó összeget pedig köteles haladéktalanul a Megbízó részére, adásvételi szerződés és utólagos elszámolás alapján kifizetni.

V. Gondossági kötelelem

14. A Megbízott köteles a szerződés szerint tartásba vett lovat a rendes és lelkiismeretes tartó gondosságával ellátni, és köteles a betegségeket és a rendkívüli eseményeket az ismertté válásukat követően haladéktalanul jelenteni a Megbízónak.
15. Ha állatorvosi beavatkozás válik szükségessé, és a Megbízó az adott körülmények között ésszerű időn belül nem érhető el, a Megbízott jogosult a Megbízó költségére a rendelkezésre álló állatorvost kihívni. A Megbízott közli a Megbízóval a szokásos állatorvosa nevét és elérhetőségét, annak akadályoztatása esetén azonban más állatorvost is kihívhat.
16. A Megbízott a gondossági kötelme szándékos vagy súlyosan gondatlan megszegésével okozott károkért felel.

VI. Egyéb rendelkezések

17. Jelen szerződés módosítása írásban lehetséges.
18. Jelen szerződésre a magyar jognak a megbízásra vonatkozó szabályait kell alkalmazni, az esetleges véleménykülönbséget a felek békés úton kísérik meg rendezni. Amennyiben ez nem vezet eredményre a Megbízott székhelye szerinti Győr-Moson-Sopron Megyei Bíróság illetékességének vetik alá magukat a felek.

A felek jelen szerződést átolvasás és értelmezés után – mint akaratukkal mindben megegyezőt – személyesen vagy képviselőre jogosult személy által írják alá.

Máriakálnok,

DRESSURZENTRUM Kft.
Megbízott
képviseli: Losonczy Anikó vagy Ács Róbert

Megbízó
személyesen/képviseli

Magánszemély megbízó esetén tanúk:

alíírás
Név:
Személyi igazolvány szám:

alíírás
Név:
Személyi igazolvány szám: